



**COMUNE DI OLLASTRA
PROVINCIA DI ORISTANO**

Via G.M. Angioy n. 25 - telefono 0783-409000 - telefax 0783-409315
e-mail: responsabiletecnico@comune.ollastra.or.it –
protocollo@pec.comunediolllastra.it

SERVIZIO TECNICO

Prot. n. 3244 del 11.07.2019

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

**OGGETTO: Procedura APERTA per l'affidamento in concessione della gestione del chiosco bar e relativa area di pertinenza e del servizio di pulizia e manutenzione ordinaria dell'area verde del Parco Comunale sito in Piazza Europa, ai sensi dell'art. 3, comma 1 lett. vv) del D. lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..
PER UN PERIODO DI 6 ANNI - CIG Z3028891C0**

In esecuzione della propria determinazione n. 131 del 11.07.2019 il sottoscritto Giovannino Angelo Cianciotto, in qualità di Responsabile del Servizio tecnico del Comune di Ollastra,

RENDE NOTO

Che è indetta per il giorno 29 luglio alle ore 09:00 una gara ad evidenza pubblica per l'affidamento in concessione del chiosco bar e del parco pubblico di proprietà Comunale sito in Piazza Europa a Ollastra, secondo le modalità e i criteri di seguito indicati:

| | |
|-----------------|--|
| Ente Appaltante | Comune di Ollastra |
| Tel/fax | Tel 0783/409000/ fax 0783/409315 |
| e-mail | info@comune.ollastra.or.it |
| pec | protocollo@pec.comunediolllastra.it |
| CIG | Z3028891C0 |

Art. 1 - Tipo di appalto

L'appalto è una concessione di servizi ai sensi dell'art. 3, c. 1 lett. vv) del D. lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

La concessione è disciplinata dall'art. 35 e dagli artt. 164 e seguenti del D. lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

Art. 2 – Oggetto e durata della concessione

Affidamento in concessione per la durata di anni 6 (sei), con opzione di proroga per altri tre anni decorrenti dalla data di stipula del contratto, del chiosco bar, della relativa area di pertinenza e del parco pubblico (compresi i manufatti esistenti: giochi per bambini, magazzino, gazebo, anfiteatro, palco, sotto palco) di proprietà Comunale ubicati in Piazza Europa, come meglio specificati nel disciplinare di gara.

Art. 3 – Importo

Importo complessivo della concessione: € 273.750,00 oltre IVA di legge

Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso: € 0,00

Canone di gestione mensile a base di gara soggetto a rialzo € 100,00 oltre IVA di legge corrispondente ad un importo totale a base di gara pari a € 7.200,00 oltre IVA di legge per la durata della concessione di anni 6 (sei).

Art. 4 – Procedura di gara e criterio di aggiudicazione.

La presente gara si configura quale procedura aperta con pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 60 del Decreto Legislativo n. 50/2016 ed è rivolta a tutti i soggetti in possesso dei requisiti richiesti dal presente bando e dal disciplinare di gara. L'aggiudicazione sarà effettuata a favore del soggetto che abbia presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base valutabile in base all'unico criterio del massimo rialzo sull'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs.50/2016. L'aggiudicazione verrà effettuata anche nel caso di presentazione di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente, ma in tal caso l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di non aggiudicare, a suo insindacabile giudizio, e di procedere ad una nuova gara nei modi che riterrà più opportuni.

La documentazione relativa alla presente gara (capitolato d'oneri, disciplinare di gara, modelli di domanda di cui agli allegati A – B – C – PATTO DI INTEGRITA' e DGUE) può essere visionata e scaricata dal sito istituzionale del comune, sull'home page e nell'apposita sezione "bandi di gara e contratti" di Amministrazione Trasparente all'indirizzo www.comune.ollastra.or.it, o ritirata presso l'ufficio amministrativo del Comune di Ollastra negli orari di ricevimento del pubblico.

La gara sarà espletata mediante la piattaforma del Centro Regionale di Committenza "Sardegna CAT" secondo le modalità sulla stessa contenute (**categoria "AG26 - servizi di ristorazione e catering"**).

Art. 5 – Norme regolanti la concessione

La concessione è regolata in base alle prescrizioni indicate nel Capitolato d'Oneri.

Art. 6 – Requisiti di partecipazione alla gara

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 3, comma 1, lett. P, e dell'art. 45 del D. lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per i quali non sussistano le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii..

I soggetti che intendano partecipare alla gara dovranno essere inoltre in possesso dei requisiti di ordine tecnico professionale di cui all'art. 6 del disciplinare di gara.

Il concorrente per partecipare alla presente procedura, deve dichiarare i requisiti sopra previsti e utilizzare il modulo predisposto dalla stazione appaltante per partecipare alla gara (Allegato A Istanza di ammissione).

Art. 7 – Modalità di presentazione delle offerte

Termine per il ricevimento delle offerte: il giorno **26/07/2019** - ore **14:00** - termine perentorio, **a pena di esclusione**.

L'offerta e la documentazione ad essa relativa dovranno essere redatte e trasmesse in formato elettronico attraverso la piattaforma del Centro Regionale di Committenza "Sardegna CAT" secondo le modalità sulla stessa contenute.

La redazione dell'offerta dovrà avvenire seguendo le diverse fasi successive dell'apposita pro-

cedura guidata di Sardegna CAT, che consentono di predisporre:

- una busta telematica contenente la documentazione amministrativa;
- una busta telematica contenente la documentazione tecnica;
- una busta telematica contenente la l'offerta economica.

Al termine della predisposizione e della sottoscrizione con firma digitale di tutta la documentazione, l'offerta dovrà essere inviata attraverso il Sardegna CAT.

Non si terrà conto dei plichi telematici pervenuti oltre tale termine, causa di non ammissione alla procedura.

Art. 8 – Nome e indirizzo dell'organo competente per le procedure di ricorso

Avverso agli atti di gara è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R. Sardegna) entro 30 giorni decorrenti dalla ricezione della comunicazione ai sensi del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

Art. 9 – Riservatezza dei dati

Ai sensi degli articoli 11 e 13 del D. lgs. 30 giugno 2003 n. 196 si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella più completa tutela e riservatezza dei diritti dei concorrenti in merito al presente procedimento di gara. Al procedimento in questione si applica il comma 5, punto a) del citato art. 13. il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla gara in merito all'affidamento in oggetto.

**Il Responsabile del Servizio Tecnico
F.to Giovannino Angelo Cianciotto**